Управление Росреестра по Воронежской области сообщает:

Получение сведений из ЕГРП и ГКН на основании экстерриториального принципа. Быстро и доступно.

Управление Росреестра по Воронежской области напоминает: если интересующий вас объект недвижимости находится в другом регионе, можно запросить выписку о сведениях на него из Единого государственного реестра прав или Государственного кадастра недвижимости, обратившись с заявлением в любой офис МФЦ в Воронеже или муниципальном районе. Данная государственная услуга осуществляется более пяти лет и удобна для заявителей, не пользующихся электронными сервисами Росреестра. При этом надо отметить, что в области государственной регистрации прав стремительно развиваются технологии, значительно снижающие бумажный документооборот и временные затраты потребителей госуслуг.

В настоящее время портал Росреестра предоставляет возможность запросить информацию из ЕГРП: о зарегистрированных правах на объект недвижимости, содержащую общедоступные сведения, о переходе прав на объект недвижимости ( не требуется ЭЦП- электронно-цифровая подпись), о правах отдельного лица на имеющиеся у него объекты недвижимого имущества (требуется ЭЦП). При необходимости многократно запрашивать сведения, содержащиеся в ЕГРП, можно воспользоваться электронным сервисом «Запрос к информационному ресурсу ЕГРП». Для этого необходимо получить электронный ключ доступа к «Федеральному информационному ресурсу» также обратившись с заявлением в офис МФЦ.

Получение сведений из ЕГРП, где фиксируется информация об ограничениях, обременениях прав, арестах, правопритязаниях и заявленных в судебном порядке правах требования данного объекта недвижимости, особенно важно для тех заявителей, кто собирается приобрести жилье и избежать возможных рисков.